

OPIS ZAKRESU OPRACOWANIA

W zakres opracowania wchodzi:

- I. Opracowanie mapy dc projektowych w skali 1 : 500 z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych i nadziemnych dla zakresu zadania inwestycyjnego.
- II. Sporządzenie dokumentacji projektowej przyłącza i instalacji gazowej wewnętrznej dla budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Brzezińskiej 21 w Tuszynie.
- III. Przedmiar i kosztorys inwestorski.

Ad.I. Mapa do celów projektowych winna zawierać:

1. Granice władania
2. Wypis z ewidencji gruntów dla nieruchomości objętych opracowaniem.

Ad.II. Dokumentacja projektowa winna zawierać:

1. Część opisowa:
 - opis techniczny
 - warunki przyłączenia do sieci gazowej i dostawy gazu.
 - informację B i OZ
 - Decyzję Burmistrza w spr. Drogi
 - wstępną ekspertyzę kominiarską z układem kominów spalinowo-wentylacyjnych w budynku
 - spis użytkowników
2. Część rysunkowa. Dokumentacja projektowa przyłącza i instalacji gazowej winna być wykonana w 4 egzemplarzach.

Ad. III Przedmiot robót – 2 egzemplarze.

Kosztorys inwestorski - 2 egzemplarze.

Powyższe opracowania winny być wykonane zgodnie z :

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego Dz.U.Nr 202 poz. 2072 z dnia 02.09.2004.
2. Rozporządzeniem Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.0.462).
3. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane Dz.U. w 207 poz.2016 z późn.zm.
4. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
5. Innymi przepisami właściwymi do tego typu obiektów.

Wykonawca , który zostanie wybrany wystąpi w imieniu Zamawiającego i uzyska:

1. Wykaz wszystkich użytkowników /właścicieli lokali/
2. Warunki przyłączenia do sieci gazowej i dostawy gazu dla poszczególnych lokali.
3. Wstępną opinię kominiarską dla poszczególnych lokali.
4. uzgodnienia lokalizacji w pasie drogi i stosowna decyzję.
5. Opinie organów administracyjnych uzgadniających i opiniujących dokumentację projektową w zakresie obowiązujących przepisów i ustawy Prawo Budowlane.
6. Decyzję o pozwolenie na budowę przyłącza i instalacji gazowej wewnętrznej dla budynku mieszkalnego przy ul. Brzezińskiej 21 w Tuszynie.
7. Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie inwestycji w ramach wynagrodzenia będącego przedmiotem niniejszego zamówienia.

Wykonawca poniesie koszty uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji , wypisów, rejestracji itp.

Zamawiający podpisze niezbędną umowę z Przedsiębiorstwem gazowniczym o przyłączenie do sieci gazowej